

**Изменения
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 14 января 2013 года**

о проекте строительства многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой по адресу: Московская область, г. Жуковский, в восточной части кадастрового квартала (пересечение ул. Гагарина – ул. Театральная)

по состоянию на 02 ноября 2017г.

Внести следующие изменения в РАЗДЕЛ 1 «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ»

1.2. Юридический адрес (местонахождение) Застройщика	140105, Московская область, Раменский район, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 40/2, пом. II
1.4. Режим работы	Рабочие дни недели: Понедельник-пятница Рабочее время: С 9.30 до 18.00
1.4.3 Адрес официального сайта	оооюпитер.рф
1.6.1 Коммерческое обозначение застройщика	ООО «Юпитер»
1.10. Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность строительства	Не является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства представляющих допуски к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Внести следующие изменения в РАЗДЕЛ 2 «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»

2.2. Этапы и сроки реализации строительства	Начало строительства I кв. 2013 г. Окончание строительства не позднее I кв. 2019 г.
2.3. Заключение экспертизы	Положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-0014-17 от 01 февраля 2017г., выдано ООО «ПромМаш Тест»
2.4. Разрешение на строительство	№RU50304000-205 от 28 сентября 2012г. выдано Администрацией городского округа Жуковский Московской области на срок до 01 октября 2017г. Действие разрешения продлено до 01.04.2018г.

Внести следующие изменения в РАЗДЕЛ 3 «ОПИСАНИЕ СТРОЯЩЕГОСЯ ОБЪЕКТА»

3.8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	I кв. 2019 г.
3.13. Способы обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	<p>В соответствии со статьями 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ в обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге, предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок с кадастровым номером 50:23:0030142:19 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</p> <p>Страхованием гражданской ответственности Застройщика не осуществляется так как первый договор участия в долевом строительстве заключен до 1 января 2014 года.</p>

Дополнить Раздел 3 «ОПИСАНИЕ СТРОЯЩЕГО ОБЪЕКТА» следующим пунктом:

3.15. Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	«Гагаринский», ЖК «Гагаринский», жилой комплекс «Гагаринский»
---	---

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
размещены «02» ноября 2017 г. на сайте <http://oooюпитер.рф>

Генеральный директор



_____/Альмяшев Ю.Н./